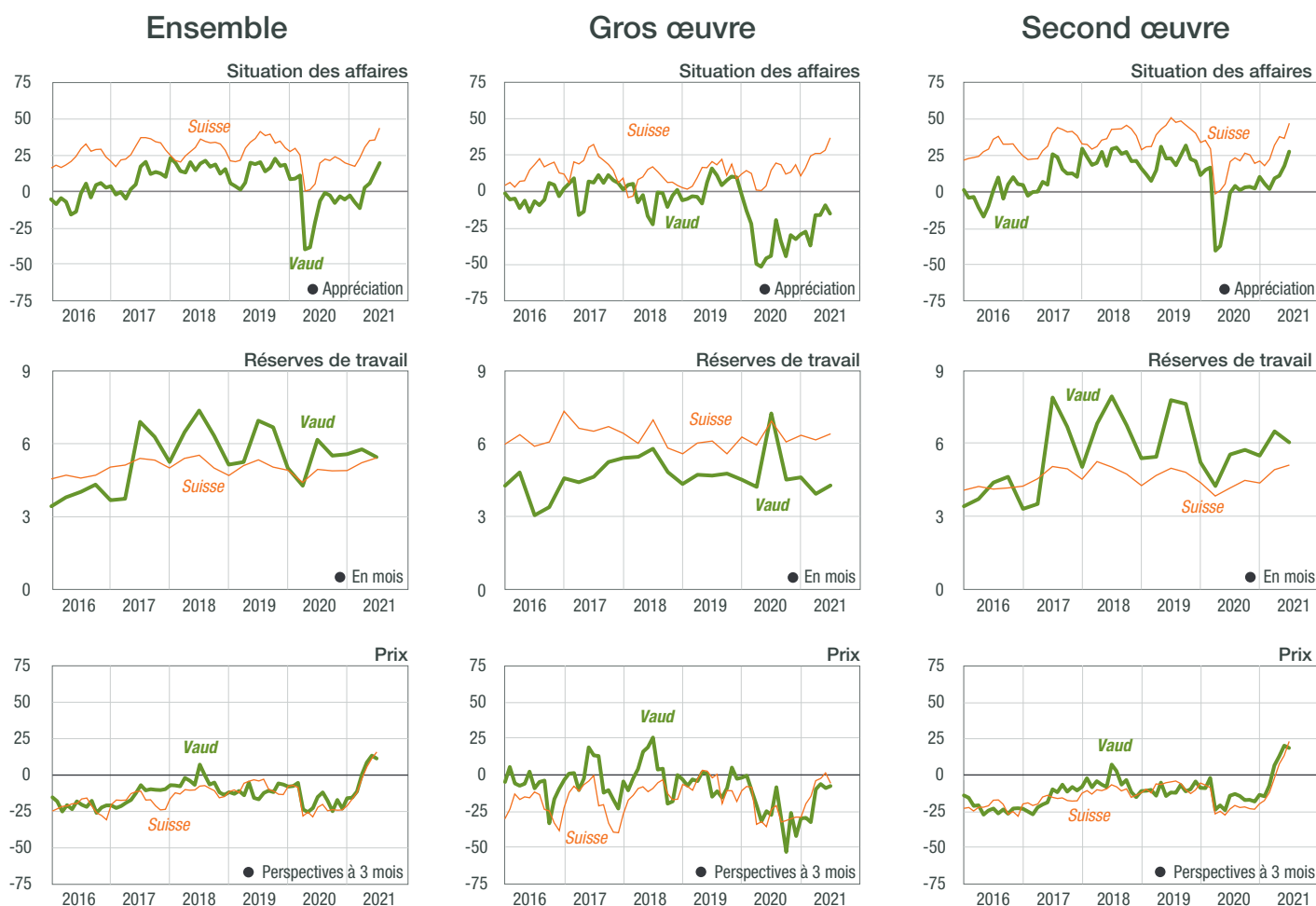


Construction

Trimestriel de juillet 2021

AMÉLIORATION DE LA SITUATION

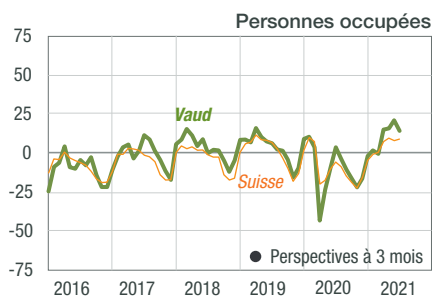
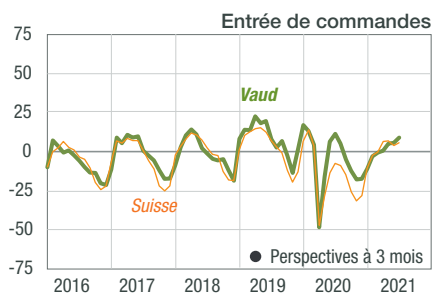


Contrairement aux attentes, l'amélioration de la marche des affaires se poursuit, dans le secteur vaudois de la construction et les perspectives sont positives. Au deuxième trimestre 2021, les entrepreneurs du gros œuvre ont tout de même perçu une situation encore en deçà de leurs espérances, mais leurs collègues du second œuvre, de la construction

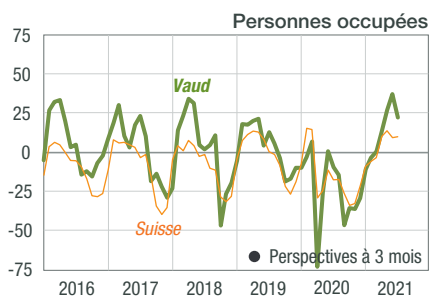
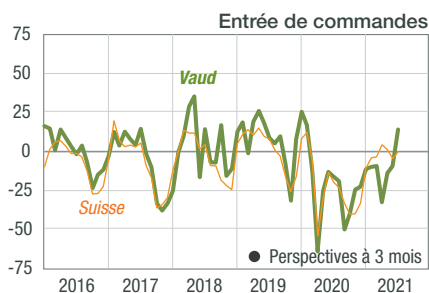
métallique ainsi que des techniques du bâtiment ont vécu une période positive. Les importants délais de livraison contraignent toutefois les entrepreneurs à anticiper largement les commandes de matériaux. La pénurie des matériaux et des matières premières a en effet provoqué une flambée des prix, mais ces derniers semblent se stabiliser pour la suite

de l'exercice. Le nombre de demandes de permis de construire s'est élevé à 1363 pour ces trois mois, un chiffre qui n'avait plus été atteint depuis plusieurs années. A fin juin, le nombre de personnes travaillant dans la construction est passé à 28595, soit en augmentation de 478 personnes par rapport à juin 2020.

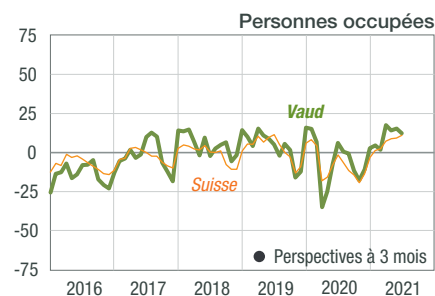
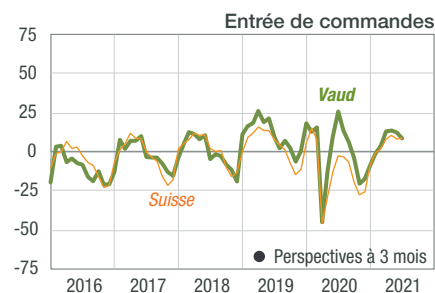
Ensemble



Gros œuvre



Second œuvre



La conjoncture en chiffres

ENQUÊTE TRIMESTRIELLE	Ensemble			Bâtiment			Gros œuvre Génie civil			Second œuvre Installations Aménagements					
	Janv. 2021	Avr. 2021	Juil. 2021	Janv. 2021	Avr. 2021	Juil. 2021	Janv. 2021	Avr. 2021	Juil. 2021	Janv. 2021	Avr. 2021	Juil. 2021			
	Volume de commandes														
Appréciation	-25,7	-18,0	11,2	-53,7	-38,9	5,2	-44,4	-89,2	2,3	-26,9	-5,6	11,6	-27,7	-26,6	0,5
Réserve de travail															
Appréciation générale (en mois)	5,6	5,8	5,5	5,4	4,6	4,4	6,8	1,9	2,5	10,6	10,1	10,0	3,2	5,0	4,7
Activité / chiffre d'affaires															
Evolution au cours du trimestre	-2,1	-12,5	24,7	-47,5	-23,8	11,1	-2,5	-89,6	5,0	18,5	13,9	29,9	-7,0	-11,3	12,5
Rénovation et entretien															
Appréciation générale (en % du chiffre d'affaires)	42,9	46,1	46,3	26,3	32,1	27,2	29,0	28,5	29,2	39,3	45,8	48,1	51,5	46,0	48,4
L'exécution des commandes a été contrariée par (en %):															
- limite de la capacité des machines et équipements	3,4	3,1	6,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	8,0	4,9	4,2	3,7	0,0	0,0	3,5
- manque de main-d'œuvre	20,2	12,7	29,3	21,4	5,7	20,9	17,4	2,7	69,4	27,0	24,3	42,8	12,0	5,2	14,9
- conditions atmosphériques défavorables	4,9	8,4	11,4	4,8	0,0	10,5	8,0	72,2	5,0	1,6	3,0	4,9	0,0	0,7	2,3
Situation des affaires															
Appréciation générale	-2,8	2,6	19,6	-42,2	-14,8	4,9	5,5	-5,3	-13,5	11,2	18,3	46,0	-17,3	-14,3	4,7
Perspectives pour les trois prochains mois															
Entrées de commandes	-11,1	0,4	8,9	-21,1	-20,9	-6,5	11,2	-66,9	69,0	-6,8	13,1	12,3	-6,3	14,1	-9,5
Personnes occupées	-1,7	15,2	14,3	-16,0	10,9	5,5	2,7	2,7	71,9	5,2	18,9	26,0	-1,1	21,7	-8,6

AUTRES DONNÉES CONJONCTURELLES

	III 2018	IV 2018	I 2019	II 2019	III 2019	IV 2019	I 2020	II 2020	III 2020	IV 2020	I 2021	II 2021
Personnes occupées à la fin du trimestre												
En tout	28 096	27 616	27 592	28 854	29 214	28 413	28 015	28 117	28 283	27 890	28 083	28 595
dont maçonnerie, génie-civil	10 202	9 950	10 085	10 659	10 723	10 282	10 231	10 330	10 271	9 886	10 005	10 197
menuiserie, ébénisterie, charpenterie	3 915	3 879	3 926	4 117	4 205	4 115	3 969	3 980	4 073	4 035	3 987	4 017
plâtrerie, peinture	3 123	3 039	2 986	3 226	3 335	3 215	3 090	3 121	3 160	3 057	3 074	3 131
installations sanitaires, ferblanterie, couverture	2 550	2 523	2 468	2 479	2 494	2 473	2 448	2 447	2 459	2 460	2 466	2 581
installations électriques	2 094	2 015	1 996	1 988	2 014	2 006	2 003	1 994	2 023	2 044	2 048	2 057
serrurerie, constructions métalliques	1 425	1 407	1 378	1 460	1 472	1 438	1 457	1 444	1 443	1 435	1 434	1 437
installations de chauffage et ventilation	1 155	1 186	1 148	1 151	1 136	1 115	1 124	1 110	1 125	1 131	1 151	1 238
Demandes de permis de construire												
En tout	995	846	986	1 050	1 016	907	874	1 077	1 167	1 124	1 271	1 363
dont constructions nouvelles	380	337	409	434	351	332	331	410	431	409	491	483
transformations et rénovations	346	287	351	352	386	325	331	375	449	438	462	525
agrandissements et adjonctions	175	148	145	172	178	142	136	193	187	164	207	254

Conjoncture vaudoise : Publication trimestrielle paraissant en février, mai, août et novembre.

Abonnement annuel : Fr. 50.- TVA incluse. Gratuit pour les participants au test conjoncturel.

Réalisation : Commission conjoncture vaudoise, CP 315, 1001 Lausanne 13 - Tél. 021 613 35 39.

Composition de la commission : Banque Cantonale Vaudoise (BCV), Chambre vaudoise du commerce et de l'industrie (CVCI), Service de la promotion de l'économie et de l'innovation (SPEI) et Statistique Vaud (StatVd).

En collaboration avec : le Centre de recherches conjoncturelles de l'Ecole polytechnique fédérale de Zurich (KOF).

Partenaires : Association cantonale vaudoise des installateurs-électriciens (ACVIE), Association vaudoise des installateurs de chauffage et ventilation (AVICV), Fédération vaudoise des entrepreneurs (FVE) et Fédération vaudoise des maîtres ferblantiers, appareilleurs et couvreurs (FVMFAC).

Reproduction autorisée avec mention de la source.

www.conjoncturevaudoise.ch